

Prijslijst - De Patrijs te Raamsdonksveer



Bouwnr.	Status	Woningtype	Garage	Ligging tuin	Woonoppervlakte (ca. m2)	Inhoud woning garage (ca. m2)	Kaveloppervlakte (ca. m2)	Koopsom v.o.n.
1		Vrijstaand	garage	west	178	18	480	€ 539.500
2	A	Stolp	garage	west	141	18	332	€ 425.000
3	A	Stolp	garage	west	141	18	435	€ 439.500
4	A	Stolp	garage	west	141	18	270	€ 422.500
5	B	Dwars	garage	west	145	18	248	€ 427.500
6	A	Stolp	garage	west	141	18	246	€ 445.500
7	A	Stolp	garage	west	141	18	246	€ 419.500
8	A	Stolp	garage	west	141	18	246	€ 422.500
9	B	Dwars	garage	west	145	18	246	€ 455.500
10	A	Stolp	garage	west	141	18	247	€ 419.500
11	A	Stolp	garage	west	141	18	248	€ 415.000
12	A	Stolp	garage	west	141	18	249	€ 422.500
13	B	Dwars	garage	west	145	18	316	€ 429.500

Alle vermelde koopsommen zijn geheel vrij op naam, d.w.z. inclusief:

- BTW (21%) wettelijke wijzigingen worden doorberekend;
- Grond- en bouwkosten;
- Sanitair en tegelwerk;
- Stelpost keuken, zie keukenfolder;
- Aansluitkosten nutsvoorzieningen m.u.v. CAI en telefoon;
- Notaris, architect-, constructeur en overige advieskosten;
- Kosten garantieregeling Woningborg.

Niet in de V.O.N. koopsom inbegrepen:

- Eenmalige financieringskosten (onder andere kosten van hypotheekakte en afsluitprovisie);
- Kosten voor eventuele aanvraag nationale hypotheekgarantie;
- Rentekosten over het aandeel grondkosten, voorbereidings-/ en vervallen bouwtermijnen.

Overig:

- Inhoud is berekend volgens NEN 2580, incl. eventuele garage en excl. eventuele berging in de tuin;
- Inhoud, gebruiksoppervlakte en kaveloppervlakte zijn indicatief;
- Lunee Vastgoed behoudt zich het recht voor om wijzigingen in de prijs- en optielijst aan te brengen;
- Deze prijslijst is met zorg samengesteld;
- Eventuele druk- en zetfouten voorbehouden;

Informatie en verkoop:



0162 - 521 297