

Prijslijst - De Patrijs Fase II te Raamsdonksveer



Bouwnr.	Status	Woningtype	Ligging tuin	Woonoppervlakte (ca. m ²)	Kaveloppervlakte (ca. m ²)	Koopsom v.o.n.
14		hoek	noord	130	151	€ 295.000
15		tussen	noord	115	123	€ 275.000
16		tussen	noord	115	132	€ 278.500
17		tussen	noord	115	141	€ 285.000
18		Langskap	noord	122	191	€ 299.500
19		hoek	zuid	130	101	€ 289.000
20		tussen	zuid	115	91	€ 269.500
21		tussen	zuid	115	95	€ 269.500
22		tussen	zuid	115	95	€ 269.500
23		tussen	zuid	115	91	€ 269.500
24		tussen	zuid	115	91	€ 269.500
25		hoek	zuid	130	101	€ 289.000
26		hoek	noord	130	99	€ 285.000
27		tussen	noord	115	90	€ 267.000
28		tussen	noord	115	90	€ 267.000
29		tussen	noord	115	94	€ 267.500
30		tussen	noord	115	94	€ 267.500
31		tussen	noord	115	90	€ 267.000
32		hoek	noord	130	100	€ 285.000
33		hoek	noord	130	132	€ 295.000
34		tussen	noord	115	93	€ 267.500
35		tussen	noord	115	93	€ 267.500
36		tussen	noord	115	93	€ 267.500
37		tussen	noord	115	93	€ 267.500
38		tussen	noord	115	93	€ 267.500
39		tussen	noord	115	93	€ 267.500
40		hoek	noord	130	132	€ 293.500

Alle vermelde koopsommen zijn geheel vrij op naam, d.w.z. inclusief:

- BTW (21%) wettelijke wijzigingen worden doorberekend;
- Grond- en bouwkosten;
- Sanitair en tegelwerk;
- Stelpost keuken, zie keukenfolder;
- Aansluitkosten nutsvoorzieningen m.u.v. CAI en telefoon;
- Notaris, architect-, constructeur en overige advieskosten;
- Kosten garantieregeling Woningborg.

Niet in de V.O.N. koopsom inbegrepen:

- Eenmalige financieringskosten (onder andere kosten van hypotheekakte en afsluitprovisie);
- Kosten voor eventuele aanvraag nationale hypotheekgarantie;
- Rentekosten over het aandeel grondkosten, voorbereidings-/ en vervallen bouwtermijnen.

Overig:

- Inhoud, gebruiksoppervlakte en kaveloppervlakte zijn indicatief;
- Lunee Vastgoed behoudt zich het recht voor om wijzigingen in de prijs- en optielijst aan te brengen;
- Deze prijslijst is met zorg samengesteld;
- Eventuele druk- en zetfouten voorbehouden;

Informatie en verkoop:

gg Verbrugge

GOED VOOR ELKAAR...

0162 - 521 297